

## Ekstraordinær generalforsamling

tirsdag den 8. november 2016

Ole Byder velkommen og konstanterer at generalforsamlingen er lovlig indkaldt.

### Dagsordens punkt 1:

Ole bliver valgt til dirigent.

### Dagsordens punkt 2:

Anne skriver referat.

### Dagsordens punkt 3:

Der er fra bestyrelsens side ønske om at sælge huset på plænen jfr. vedlagte overdragelsesaftale samt der gives eksklusiv brugsret til køber om benyttelse af egen have jfr. overdragelseskontrakten (skitse Bilag A), udkast til renovering af garagen, vedligeholdelse af carporte mv.

Dette blev vedtaget med 5 stemmer for og 2 stemmer mod.

Med stemmerne 5 for og 2 mod, blev bestyrelsen bemyndiget til at indgå aftale med Peter Tyrrestrup, omkring overtagelse af bolig, dog med få ændringer i forhold til den med indkaldelsen fremsendte overdragelses aftale.

### Dagsordens punkt 4:

Der er foreslået, at de lejligheder hvortil der er tilknyttet haver også opnår eksklusiv brugsret til egen have. Det betyder at den enkelte andelshaver står for vedligeholdelse af have og hæk mm, samt at hæk ikke må overstige 180 cm i højden og 2 meter i bredden.

Dette blev vedtaget med 5 stemmer for, 1 stemme blank og 1 stemme mod (Klaus Aagaard som ønskede dette ført til referatet).

### Dagsordens punkt 5:

Brug af trailer: Denne skal være tom og klar til brug for alle.

Den skal ikke bruges til opbevaring af ting til udsmidning. Har man ting/haveaffald, der skal køres væk, gøres dette med det samme.

Følgende var til stede: Anne, Lene, Mikael M., Lotte, Klaus og Camilla J.

*Anne Byder*      *Mikael Mønst*      *Lene Claus*  
*Dirigent*  
*30/11-16* *[Signature]*